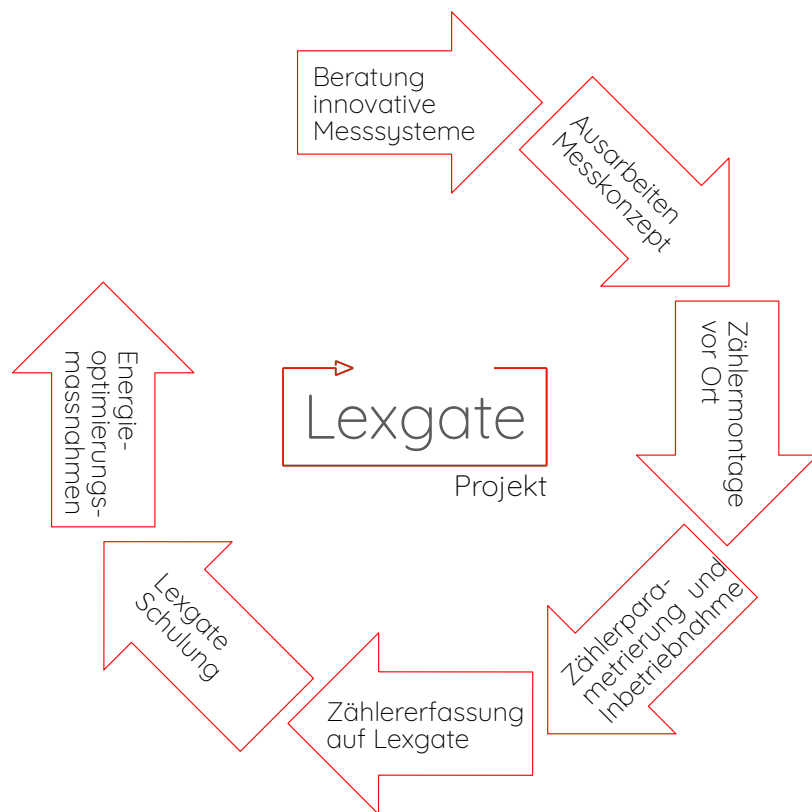


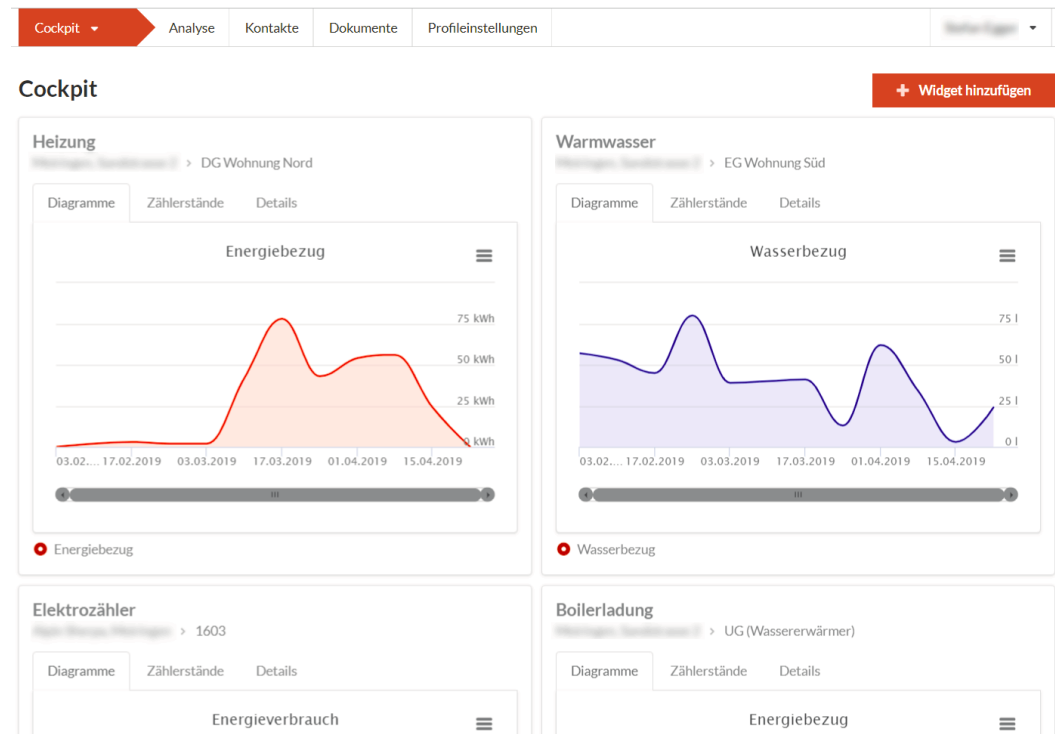
Lexgate von Lextira

Lexgate ist ein Produkt der Schweizer Firma Lextira AG aus Sarnen (OW). Lextira ist auf die Entwicklung von Softwarelösungen spezialisiert. Die Firma ist vollständig im Besitz der Mitarbeiter und unabhängig von jeglichem Einfluss durch Konzerne oder Investoren. Bei der Umsetzung von Lexgate Projekten setzt Lextira auf ihre langjährigen und erfahrenen Partner.



Einfach

messen, optimieren & abrechnen



- + Echtzeit Zugriff auf Ihre Verbrauchsdaten
- + Jederzeit Nebenkostenabrechnungen und Verbrauchsquittungen mit aktuellen Werten per Mausklick generieren.
- + Export aktueller Zählerdaten in Ihre Immobiliensoftware
- + Übersichtliche Verbrauchs-Statistiken
- + Einfach via Mobile oder PC zu bedienen
- + Keine Installation, keine Investitionskosten
- + Kompatibel mit Standard-Zählern (Strom, Wärme...)
- + Sofortige Alarmierung bei Zählerausfällen

Lexтира Partner



Lexgate

Lexgate ist eine kostengünstige und flexible Lösung für die Verbrauchsmessung von Strom, Wärme, Wasser und anderen Energiequellen. Je nach Bedarf stellt Lexgate Ihnen Module zur Weiterverarbeitung der Messdaten zur Verfügung.

Lexgate ist kompatibel mit allen Standardzählern (Elektro, Wärme, Wasser, Öl etc.) und modernen SPS-Gebäudesteuerungen. Dadurch ist Lexgate schnell eingerichtet und eignet sich für langfristige sowie temporäre Messlösungen.

Dank zahlreichen Funktionen, wie beispielsweise die Zählerausfallerkennung messen Sie mit Lexgate effizient und garantiert korrekt.

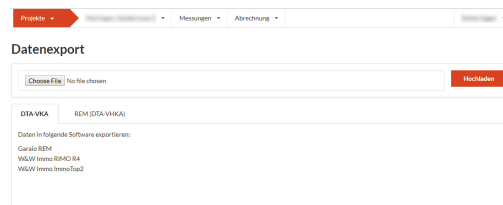
Immobilienverwaltung

Mit Lexgate verkürzen Sie Ihren Nebenkostenabrechnungsprozess entscheidend. Falls Ihre Immobilienverwaltungs-Software über eine Schnittstelle verfügt, importieren Sie jederzeit und in wenigen Sekunden aktuelle Zählerstände aus Lexgate in Ihre Immobilienverwaltungs-Software. Diese nutzen Sie wie bisher. Denn Lexgate arbeitet im Hintergrund und benötigt nach der Einrichtung keine Datenpflege.

Elektrozähler

Diagramme Zählerstände Details

| Energieverbrauch | | |
|------------------|-------------|-----------|
| Datum | Nacht (kWh) | Tag (kWh) |
| Heute | 3'443'187 | 3'653'311 |
| 01.04.19 | 3'340'031 | 3'545'504 |
| 01.03.19 | 3'249'224 | 3'454'039 |
| 01.01.19 | 3'106'545 | 3'263'655 |
| 01.10.18 | 2'870'882 | 2'940'339 |
| 01.07.18 | 2'642'431 | 2'644'826 |
| 01.04.18 | 2'480'588 | 2'387'113 |



Eigentümer & Selbstverwalter

Mit Lexgate erstellen Sie Verbrauchsquittungen und Nebenkostenabrechnungen mit aktuellen Zählerdaten in nur Sekunden. Im persönlichen Portal können Sie und Ihre Mieter die Verbrauchswerte analysieren und Fragen bezüglich Verbrauch gleich selbst beantworten. Ebenso dienen die Statistiken des Verbrauchs als Grundlage zur Energieoptimierung.

Unternehmen

Der effiziente Einsatz von Energie hilft Unternehmen, Geld zu sparen sowie Ressourcen zu schonen und den Klimawandel zu bekämpfen. ISO 50001 unterstützt Organisationen in allen Bereichen, Energie effizienter zu nutzen. ISO 50001 setzt ein Energiereporting voraus. Mit Lexgate ist die Analyse und die Visualisierung des Energieverbrauchs im Unternehmen denkbar einfach. Die Lexgate-Reports basieren dabei auf aktuellen sowie historischen Messdaten und fassen die Energieflüsse, falls gewünscht, über mehrere Immobilien zusammen.

